

# Riserve dello stato patrimoniale: i chiarimenti di ARCONET

Scritto da Interdata Cuzzola | 10/03/2021

La voce dello stato patrimoniale PAIc *“Riserve da permesso di costruire”* non comprende anche i permessi che hanno finanziato opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile: è quanto affermato dalla FAQ ARCONET n. 45, pubblicata lo scorso 18 febbraio.

Secondo gli esperti della Ragioneria Generale, a seguito dell’inserimento, nello Stato patrimoniale degli enti territoriali, della voce PAId *“Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali”*, di importo pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritto nell’attivo patrimoniale, la voce PAIc *“Riserve da permessi di costruire”* non riguarda le opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile.

Nella risposta fornita la Ragioneria invita i Comuni che non hanno ancora provveduto a riclassificare le riserve riguardanti le opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile dalla voce PAIc alla voce PAId e a verificare se le due riserve presentano duplicazioni: in tal caso, la voce PAIc deve essere ridotta incrementando le altre riserve disponibili del patrimonio netto migliorando, prioritariamente, le riserve che presentano importi negativi.