

Determinazione del costo globale massimo per i mutui per gli EE.LL.

Scritto da Interdata Cuzzola | 21/07/2020

Sulla G.U. n. 179 del 17 luglio 2020 è stato pubblicato il Decreto MEF 13 luglio 2020, relativo alla determinazione del costo globale massimo per le nuove operazioni di mutuo effettuate dagli enti locali.

Nel caso di mutui a tasso fisso, il tale valore è così individuato, in relazione alla durata del mutuo:

- fino a 10 anni: IRS a 7 anni + 2,25%;
- fino a 15 anni: IRS a 10 anni + 2,50%;
- fino a 20 anni: IRS a 12 anni + 2,75%;
- fino a 25 anni: IRS a 15 anni + 2,80%;
- oltre 25 anni: IRS a 20 anni + 2,90%.

Nel caso di mutui a tasso variabile, invece, il suddetto valore viene così determinato:

- fino a 10 anni: Euribor 6 mesi + 2,20%;
- fino a 15 anni: Euribor 6 mesi + 2,50%;
- fino a 20 anni: Euribor a 6 mesi + 2,70%;
- fino a 25 anni: Euribor a 6 mesi + 2,80%;
- oltre 25 anni: Euribor a 6 mesi + 2,95%.